**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**

1. В период с «01» апреля 2024 г. по «14» октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Иркутская область, Иркутское районное муниципальное образование, в границах кадастровых кварталов № 38:06:130201 (Максимовское МО, с. Максимовщина); № 38:06:130101 (Мамонское МО, с. Мамоны); № 38:06:100101 (Хомутовское МО, с. Хомутово); № 38:06:120101 (Карлукское МО, д. Карлук); № 38:06:130104 (Мамонское МО, с. Мамоны); № 38:06:150109 (Смоленское МО, с. Смоленщина); № 38:06:140701 (Молодежное МО, п. Молодежный); № 38:06:050401 (Никольское МО, д. Рязановщина); № 38:06:050301 (Никольское МО, д. Кыцигировка); № 38:06:080102 (Ревякинское МО, д. Ревякина); № 38:06:080101 (Ревякинское МО, д. Ревякина); № 38:06:070901 (Сосновоборское МО, д. Сосновый Бор); № 38:06:110801 (Уриковское МО, д. Столбова); № 38:06:060201 (Усть-Балейское МО, п. Усть-Балей); № 38:06:060203 (Усть-Балейское МО, п. Усть-Балей); № 38:06:100105 (Хомутовское МО, с. Хомутово), № 38:06:090401 (Ширяевское МО д. Тайтура), будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 01 апреля 2024 г. № 025-экк-24, заключенным со стороны заказчика:

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация Иркутского районного муниципального образования | |
| Почтовый адрес: | 664001, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, д. 17 |
| Адрес электронной почты: | [718077@irkraion.ru](mailto:718077@irkraion.ru)**;** |
| Номер контактного телефона**:** | +7 (3952) 718-022; |

со стороны исполнителя:

|  |  |
| --- | --- |
| Общество с ограниченной ответственностью "Группа компаний "Смарт бизнес" ООО "СБ Груп" | |
| Сведения о кадастровом инженере: | |
| Фамилия, имя, отчество: | Сагалова Наталья Ивановна; |
| Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер: | «Балтийское объединение кадастровых инженеров»; |
| Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: | 77-14-121; |
| Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: | 16.08.2016; |
| Почтовый адрес: | 394053, Воронежская область, г. Воронеж, Московский пр-кт, д. 102в, офис 302; |
| Адрес электронной почты: | [smartbusiness1@mail.ru](mailto:smartbusiness1@mail.ru); |
| Номер контактного телефона: | +7 (473) 201-71-75. |

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Место выполнения работ | | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| Муниципальное образование, населенный пункт | № кадастрового квартала |
| 1 | Максимовское МО, с. Максимовщина | 38:06:130201 | в период с «01» апреля 2024 г. по «14» октября 2024 г. |
| 2 | Мамонское МО, с. Мамоны | 38:06:130101 |
| 3 | Хомутовское МО, с. Хомутово | 38:06:100101 |
| 4 | Карлукское МО, д. Карлук | 38:06:120101 |
| 5 | Мамонское МО, с. Мамоны | 38:06:130104 |
| 6 | Смоленское МО,с. Смоленщина | 38:06:150109 |
| 7 | Молодежное МО, п. Молодежный | 38:06:140701 |
| 8 | Никольское МО, д. Рязановщина | 38:06:050401 |
| 9 | Никольское МО, д. Кыцигировка | 38:06:050301 |
| 10 | Ревякинское МО, д. Ревякина | 38:06:080102 |
| 11 | Ревякинское МО, д. Ревякина | 38:06:080101 |
| 12 | Сосновоборское МО, д. Сосновый Бор | 38:06:070901 |
| 13 | Уриковское МО, д. Столбова | 38:06:110801 |
| 14 | Усть-Балейское МО, п. Усть-Балей | 38:06:060201 |
| 15 | Усть-Балейское МО, п. Усть-Балей | 38:06:060203 |
| 16 | Хомутовское МО, с. Хомутово | 38:06:100105 |
| 17 | Ширяевское МО, д. Тайтура | 38:06:090401 |