РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИРКУТСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ШИРЯЕВСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Глава муниципального образования

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «16» июля 2015 г. № 63/1

д.Ширяева

О внесении дополнений в Реестр муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Ширяевского муниципального образования, утвержденный Постановлением администрации Ширяевского муниципального образования от 28.03.2013г. № 44-2

(в редакции от 18.03.2015г. №14-1)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Главы Ширяевского муниципального образования от 28.02.2012г. № 12 «Об утверждении Положения о порядке формирования и ведения реестра муниципальных услуг Ширяевского муниципального образования», с Решением Думы Ширяевского МО № 29-101/дсп от 08.06.2015 г., со ст. 44 Устава Ширяевского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Дополнить I раздел Реестра муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Ширяевского муниципального образования пунктами 18,19,20,21,22,23,24,25,26 (Приложение №1).
2. Дополнить раздел II «Услуги, которые являются необходимыми и обязательными, для предоставления администрацией Ширяевского муниципального образования муниципальных услуг» пунктами 30,31,32,33 (Приложение №2»)
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ширяевский Вестник», разместить на официальном сайте.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Ширяевского

муниципального образования С.А. Попова

Приложение № 1

к постановлению Главы администрации

Ширяевского муниципального образования

от «16» июля 2015 г. № 63/1

Дополнение в раздел I. Муниципальные услуги, предоставляемые администрацией Ширяевского МО

Реестра муниципальных услуг,

предоставляемых администрацией Ширяевского муниципального образования

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальной услуги | Правовое основание предоставления муниципальной услуги | Структурное подразделение администрации Ширяевского МО | №НПА,  Регламент предоставления МУ |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 18 | Приём заявлений и выдача документов об утверждении схемы расположения земельного участка, расположенного на территории Ширяевского МО | а) Конституция Российской Федерации  б) Земельный кодекс Российской Федерации  в) Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации;  г) Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;  д) Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»  е) Распоряжение Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2009 года № 1993-р «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде  ж) Устав Ширяевского муниципального образования. | Организационный отдел | Постановление Главы Ширяевского МО №55 от 14.07.2015 г Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Приём заявлений и выдача документов об утверждении схемы расположения земельного участка, расположенного на территории Ширяевского МО" |
| 19 | Утверждение акта выбора земельного участка для строительства и предварительное согласование места размещения объекта | а) Конституция Российской Федерации  б) Земельный кодекс Российской Федерации;  в) Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» г) Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»  д) Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»  ж)Устав Ширяевского муниципального образования *.* | Организационный отдел | Постановление Главы Ширяевского МО №56 от 14.07.2015 г. Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Утверждение акта выбора земельного участка для строительства и предварительное согласование места размещения объекта " |
| 20 | Предоставление гражданам земельных участков для строительства индивидуального жилого дома и для ведения личного подсобного хозяйства на землях населенных пунктов | -Конституция Российской Федерации;  - Гражданский кодекс Российской Федерации;  - Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ (ЗК РФ) (с изменениями и дополнениями  - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ;  - Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг;  - Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;  - Федеральный закон от 25.10.2002 N 125-ФЗ "О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей";  - Федеральный закон от 07.07.2003 N 112-ФЗ "О личном подсобном хозяйстве";  - Федеральный закон от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации";  - [Закон](consultantplus://offline/ref=26E5C8537B35B347AD9B9306BEB4FEF902CE17459329326458A496EB22fCRAI) Российской Федерации от 18 октября 1991 года N 1761-1 "О реабилитации жертв политических репрессий";  - Закон РФ от 15.05.1991 N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС";  - Закон РФ от 15.01.1993 N 4301-1 "О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы";  - Закон Иркутской области от 12.03.2009 № 8-оз «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан;  - Устав Ширяевского муниципального образования | Организационный отдел | Постановление Главы Ширяевского МО №57 от 14.07.2015 г. Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление гражданам земельных участков для строительства индивидуального жилого дома и для ведения личного подсобного хозяйства на землях населенных пунктов " |
| 21 | Предоставление в собственность земельных участков, относящихся к имуществу общего пользования садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, расположенных на территории муниципального образования | а) Конституция Российской Федерации;  б) Земельный [кодекс](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=122799;fld=134) Российской Федерации;  в) Федеральный [закон](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=123265;fld=134) от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;  г) Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  д) Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=CF726921A47383C0D724EBA8E38535FDCA2B4EAF4F4E918FCCD37ED231UE4BG) от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»;  е) Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=FFCF61B1203897002AE1EBBDD6BF3825CCC242D70BB000727A0349900Bw5JBI) от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;  ж) Устав Ширяевского муниципального образования | Организационный отдел | Постановление Главы Ширяевского МО №58 от 14.07.2015 г Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги " Предоставление в собственность земельных участков, относящихся к имуществу общего пользования садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, расположенных на территории муниципального образования" |
| 22 | Предоставление из земель, государственная собственность на которые не разграничена, а также земель, находящихся в муниципальной собственности Ширяевского муниципального образования, земельных участков, необходимых для эксплуатации существующих зданий, строений, сооружений | - Конституция РФ;  - Гражданский кодекс Российской Федерации;  -Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ  - Налоговый кодекс Российской Федерации (часть 2) от 05.08.2000 N 117-ФЗ ,  - Федеральный закон от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости";  - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ  - Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»  - Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»  - Приказ Минэкономразвития РФ от 13.09.2011 N 475 "Об утверждении перечня документов, необходимых для приобретения прав на земельный участок"  - Устав Ширяевского муниципального образования. | Организационный отдел | Постановление Главы Ширяевского МО №59 от 14.07.2015 г Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление из земель, государственная собственность на которые не разграничена, а также земель, находящихся в муниципальной собственности Ширяевского муниципального образования, земельных участков, необходимых для эксплуатации существующих зданий, строений, сооружений" |
| 23 | Передача жилых помещений муниципального жилищного фонда в собственность граждан в порядке приватизации на территории Ширяевского МО | а) Конституция Российской Федерации;  б) Жилищный кодекс Российской Федерации;  в) Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» г) Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации;  д) Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;  е) Закон Российской Федерации от 4 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»;  ж) Федеральный закон от 27 июня 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных  з) Устав Ширяевского муниципального образования. | Организационный отдел | Постановление Главы Ширяевского МО №60 от 14.07.2015 г Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Передача жилых помещений муниципального жилищного фонда в собственность граждан в порядке приватизации на территории Ширяевского МО ". |
| 24 | Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую (за исключением земель сельскохозяйственного назначения | а) Конституция Российской Федерации  б) Земельный кодекс Российской Федерации;  в) Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  г) Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;  д) Федеральный закон Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ »;  е) Федеральный закон Российской Федерации от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;  ж) Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»  з)Устав Ширяевского муниципального образования | Организационный отдел | Постановление Главы Ширяевского МО №61 от 14.07.2015 г Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую (за исключением земель сельскохозяйственного назначения" |
| 25 | Предоставление земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности на территории Ширяевского муниципального образования | а) Конституция Российской Федерации;  б) Земельный кодекс Российской Федерации;  в) Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ ;  г) Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;  д) Федеральный закон Российской Федерации от 25 октября 2001 года№ 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;  е) Федеральный закон Российской Федерации от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;  ж) Федеральный закон от 11 июня 2003 года № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»;  з) Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственной кадастре недвижимости»;  ж) Распоряжение Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2009 года № 1993-р «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде;  и) Закон Иркутской области от 12 марта 2009 года № 8-оз «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»;  к) Закон Иркутской области от 7 октября 2008 года № 69-ФЗ «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения Иркутской области»;  л) Устав Ширяевского муниципального образования | Организационный отдел | Постановление Главы Ширяевского МО №62 от 14.07.2015 г Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности на территории Ширяевского муниципального образования" |
| 26 | Выдача разрешения на проведение земляных работ | - Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;  - Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;  - Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  - Земельный кодекс Российской Федерации;  - Федеральный закон от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;  -Устав Ширяевского муниципального образования | Организационный отдел | Постановление Главы Ширяевского МО №63 от 14.07.2015 г Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на проведение земляных работ" |

Глава администрации Ширяевского

муниципального образования С.А. Попова

Приложение № 2

к постановлению администрации

Ширяевского муниципального образования

от «16» июля 2015 г. № 63/1

Дополнение в раздел II. «Услуги, которые являются необходимыми и обязательными,

для предоставления администрацией Ширяевского МО муниципальных услуг»

Реестра муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Ширяевского муниципального образования

|  |  |
| --- | --- |
| 23 | Получение технического паспорта объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке |
| 24 | Получение документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта, за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=9A846F7E44A581AE36E516DAED6C579D6E7D9FC8C86067A05310EFDFF3161E1E9139D51ECB3A6B33A7S5H) Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте |
| 25 | Получение положительного заключения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном [частью 12.1 статьи 48](consultantplus://offline/ref=8D3D53F1357F8F3CD30F65425D3E6CF348AF25FB3910D784C136255F2B273EE5D04271E59E10x3G) Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со [статьей 49](consultantplus://offline/ref=8D3D53F1357F8F3CD30F65425D3E6CF348AF25FB3910D784C136255F2B273EE5D04271E09A0ADC9C19x5G) Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных [частью 3.4 статьи 49](consultantplus://offline/ref=8D3D53F1357F8F3CD30F65425D3E6CF348AF25FB3910D784C136255F2B273EE5D04271E49A10xBG) Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных [частью 6 статьи 49](consultantplus://offline/ref=8D3D53F1357F8F3CD30F65425D3E6CF348AF25FB3910D784C136255F2B273EE5D04271E09A0AD89519x6G) Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 26 | Получение копии свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации |
| 27 | Получение договора поручительства банка за надлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве |
| 28 | Получение договора страхования гражданской ответственности лица, привлекающего денежные средства для долевого строительства многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости (застройщика), за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве |
| 29 | Получение копии технического паспорта переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения |
| 30 | Получение технического паспорта |
| 31 | Получение справки организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, подтверждающую, что ранее право на приватизацию жилья не было использовано |
| 32 | Получение справки организации по техническому учету и (или) технической инвентаризации, содержащую сведения о потребительских качествах и общей площади жилого помещения |
| 33 | Осуществление кадастровых работ |

Глава администрации Ширяевского МО С.А. Попова